



Администрация муниципального округа город Чкаловск
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2026

№ 597

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:902, местоположение: Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, с. Пурех, ул. Ленина, ул. Луговая, ул. Северная от земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:79 до земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:70

На основании:

Статьи 23, п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

Закона Нижегородской области от 13.11.2024 № 152-З «О наделении муниципального образования городской округ город Чкаловск Нижегородской области статусом муниципального округа и о внесении изменения в статью 1 Закона Нижегородской области «О преобразовании муниципальных образований Чкаловского муниципального района Нижегородской области»»;

Правил землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденных постановлением администрации городского округа города Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 № 2029;

ходатайства ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 20.03.2026 (Вх. № 145-131575/26 от 20.03.2026);

000336

предоставленным описанием местоположения границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территорий (в пределах кадастрового квартала 52:13:0110403);

информационным сообщением о возможном установлении публичного сервитута, опубликованным на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области от 03.04.2026 года;

информационным сообщением о возможном установлении публичного сервитута, опубликованным в общественно-политической газете муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области «Знамя» от 03.04.2026 №22 (12 686);

администрация муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:902, на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» для использования в целях, строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Газопровод-низкого давления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Пурех, ул. Ленина, ул. Луговая, ул. Северная (2962ОКС)» в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках программы догазификации, из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 392 кв.м., местоположение: Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, с. Пурех, ул. Луговая, ул. Северная от земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:79 до земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110403:70.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в соответствии с действующим законодательством.

4. Рекомендовать ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления;

заключить с правообладателями земельного участка соглашение, об осуществлении публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С. Федяева):

обеспечить направление обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области в сети «Интернет».

Глава местного самоуправления



Л.Е.Владимирова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального округа город Чкаловск
Нижегородской области
От 14.04.2016 № 597

Сведения о границах публичного сервитута в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-низкого давления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Пурех, ул. Ленина, ул. Луговая, ул. Северная (2962ОКС)».

Площадь публичного сервитута - 392 кв.м.		
Система координат ГСК 52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
(1) - 70,35 кв.м.		
1	566569,14	2158754,18
2	566583,98	2158764,20
3	566595,61	2158773,54
4	566606,37	2158784,52
5	566594,27	2158775,02
6	566591,33	2158772,71
7	566572,75	2158757,93
8	566568,79	2158754,68
1	566569,14	2158754,18
(2) - 58,55 кв.м.		
9	566612,90	2158788,59
10	566614,62	2158790,06
11	566615,38	2158789,17
12	566651,00	2158819,07
13	566650,63	2158819,58
14	566647,76	2158817,19
15	566641,50	2158812,19
16	566627,02	2158800,82
17	566612,37	2158789,26
9	566612,90	2158788,59
(3) - 40,02 кв.м.		
18	566651,74	2158819,61
19	566693,77	2158857,65
20	566692,93	2158858,63
21	566674,66	2158841,25

22	566669,33	2158836,15
23	566663,83	2158831,11
24	566657,47	2158825,38
25	566652,31	2158820,97
26	566651,30	2158820,13
18	566651,74	2158819,61
(4) - 92,84 кв.м.		
27	566641,48	2158788,02
28	566653,30	2158797,29
29	566659,76	2158802,47
30	566664,55	2158806,45
31	566669,99	2158811,10
32	566676,61	2158817,05
33	566682,31	2158822,27
34	566687,78	2158827,49
35	566707,59	2158846,35
36	566712,30	2158850,93
37	566689,25	2158830,10
38	566642,41	2158789,25
27	566641,48	2158788,02
(5) - 130,25 кв.м.		
39	566731,29	2158891,43
40	566764,53	2158923,54
41	566762,70	2158925,78
42	566755,99	2158919,90
43	566742,04	2158905,46
44	566735,45	2158898,85
45	566729,61	2158893,17
39	566731,29	2158891,43

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Пурех

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута: 52:13:0110403:902

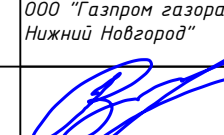
Цель установления публичного сервитута: Строительство линейного объекта газоснабжения "Газопровод низкого давления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Пурех, ул. Ленина, ул. Луговая, ул. Северная" (29620КС), в полосе отвода автомобильной дороги



Площадь публичного сервитута – 392 кв.м.		
Система координат ГСК 52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
(1) – 70,35 кв.м.		
1	566569,14	2158754,18
2	566583,98	2158764,20
3	566595,61	2158773,54
4	566606,37	2158784,52
5	566594,27	2158775,02
6	566591,33	2158772,71
7	566572,75	2158757,93
8	566568,79	2158754,68
1	566569,14	2158754,18
(2) – 58,55 кв.м.		
9	566612,90	2158788,59
10	566614,62	2158790,06
11	566615,38	2158789,17
12	566651,00	2158819,07
13	566650,63	2158819,58
14	566647,76	2158817,19
15	566641,50	2158812,19
16	566627,02	2158800,82
17	566612,37	2158789,26
9	566612,90	2158788,59
(3) – 40,02 кв.м.		
18	566651,74	2158819,61
19	566693,77	2158857,65
20	566692,93	2158858,63
21	566674,66	2158841,25
22	566669,33	2158836,15
23	566663,83	2158831,11
24	566657,47	2158825,38
25	566652,31	2158820,97
26	566651,30	2158820,13
18	566651,74	2158819,61
(4) – 92,84 кв.м.		
27	566641,48	2158788,02
28	566653,30	2158797,29
29	566659,76	2158802,47
30	566664,55	2158806,45
31	566669,99	2158811,10
32	566676,61	2158817,05
33	566682,31	2158822,27
34	566687,78	2158827,49
35	566707,59	2158846,35
36	566712,30	2158850,93
37	566689,25	2158830,10
38	566642,41	2158789,25
27	566641,48	2158788,02
(5) – 130,25 кв.м.		
39	566731,29	2158891,43
40	566764,53	2158923,54
41	566762,70	2158925,78
42	566755,99	2158919,90
43	566742,04	2158905,46
44	566735,45	2158898,85
45	566729,61	2158893,17
39	566731,29	2158891,43

Утверждена постановлением Администрации м.о.г. Чкаловск от 17.04.2026 №597

- Условные обозначения:
- 52:13:0110403 – граница и номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ЕГРН;
 - :902 – граница и обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
 - 1 – проектная граница установления публичного сервитута;
 - – характерная точка границы публичного сервитута;
 - – ось проектируемого газопровода.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории		
Наименование объекта	Газопровод низкого давления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, с. Пурех, ул. Ленина, ул. Луговая, ул. Северная (29620КС)	
Схема подготовлена	ООО "Газпром газораспределение Нижний Новгород"	2026 год
Исполнитель	 Вольнов И.В.	Масштаб 1:500